

Wohnungsgenossenschaft Wittgenstein eG



Wohnungsgenossenschaft Wittgenstein eG – Postfach 1264 – 57302 Bad Berleburg

Am Hilgenacker 2
57319 Bad Berleburg

Telefon: 02751 / 41 16 - 0
Telefax: 02751 / 41 16 - 20

www.wohnen-in-wittgenstein.de
info@wohnen-in-wittgenstein.de

Ansprechpartner für Rückfragen:
Petra Bald
02751 / 4116-12
bald@wsgmail.de

01. September 2021

An alle Mitglieder

Ihre persönliche Einladung zur Mitgliederversammlung 2021 Ihre Mitglieds-Nr.: XXX

Sehr geehrte Mitglieder,

die Mitgliederversammlung Ihrer WSG soll in diesem Jahr auch unter Corona-Bedingungen stattfinden. Geplant ist allerdings eine auf das nötigste beschränkte Pflichtveranstaltung mit den durch Satzung und Gesetz geforderten Tagesordnungspunkten.

Die gebotene Kontaktvermeidung und die Einhaltung der behördlichen Vorgaben führen dazu, dass wir auf den Bustransfer, die Bewirtung, die Ehrungen der Jubilare und die Einladung der Gäste und Begleitpersonen verzichten.

Im Mittelpunkt stehen die Feststellungen zu den geprüften Jahresabschlüssen und Dividenden, die Entlastungen der Gremien und die Wahlen zum Aufsichtsrat.

Die Versammlung findet an folgendem Termin statt:

Termin: Donnerstag, 7. Oktober 2021, 18:30 Uhr
Ort: Haus des Gastes, Wilhelmsplatz 3, Bad Laasphe

Jedes Mitglied hat selbstverständlich das Recht zur Teilnahme. Da wir aber die Vorschriften der Corona-Schutzverordnung strikt einhalten müssen und nur eine stark begrenzte Sitzplatzanzahl zur Verfügung steht, ist in diesem Jahr ihre Mitarbeit erforderlich:

Wenn Sie teilnehmen möchten, benötigen wir Ihre Anmeldung bis zum 23.09.2021. Eine Absage ist nicht erforderlich. Weiterhin können die am Tag der Veranstaltung geltenden Vorgaben dazu führen, dass zur Teilnahme eventuell Nachweise erbracht werden müssen und z.B. die Pflicht zum Tragen einer Maske auch am Sitzplatz besteht. Wir werden Sie darüber zu gegebener Zeit informieren.

Die Anmeldung kann persönlich, telefonisch oder in Textform über unsere Geschäftsstelle erfolgen.

Zur Lage Ihrer Genossenschaft:

Die WSG ist bis heute gut durch die Auswirkungen der Corona Pandemie gekommen. Der Jahresabschluss 2020 wurde bereits durch unseren Verband geprüft.

Seite 1 von 3

Bankkonten
Sparkasse Wittgenstein
IBAN: DE 03 4605 3480 0000 0169 80

Volksbank Wittgenstein
IBAN: DE 59 4606 3405 0503 2554 00

Vorstand
Marc Hofmann
Manfred Peter
Rainer Schmalz

Aufsichtsratsvorsitzende
Claudia Hengst
Genossenschaftsregister
Amtsgericht Siegen, GenR 152
USt-IdNr.: DE126568348

Es wurde auch im Jahr 2020 ein Überschuss erwirtschaftet, der nach Beschluss der Mitgliederversammlung zur Ausschüttung einer Dividende und zur Erhöhung der Rücklagen verwendet werden kann.

Den Jahresabschluss 2020 können Sie unter www.wsg.info/download herunterladen.

Für alle Fragen rund um die Versammlung kontaktieren Sie bitte Frau Petra Bald unter 02751/4116-12.

Freundliche Grüße

**Wohnungsgenossenschaft
Wittgenstein eG, Bad Berleburg**

Hofmann Peter Schmalz

Tagesordnung:

1. Bericht des Vorstandes über den Jahresabschluss 2019
2. Bericht des Vorstandes über den Jahresabschluss 2020
3. Bericht des Aufsichtsrates zum Geschäftsjahr 2019
4. Bericht des Aufsichtsrates zum Geschäftsjahr 2020
5. Bericht des Aufsichtsrates über die gesetzliche Prüfung durch den VdW Rheinland Westfalen e.V.
 - a) für das Geschäftsjahr 2019
 - b) für das Geschäftsjahr 2020
6. Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2020
7. Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinns 2019
8. Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinns 2020
9. Beschlussfassung über die Entlastung von
 - a) Vorstand für das Geschäftsjahr 2019
 - b) Vorstand für das Geschäftsjahr 2020
 - c) Aufsichtsrat für das Geschäftsjahr 2019
 - d) Aufsichtsrat für das Geschäftsjahr 2020
10. Wahlen zum Aufsichtsrat
11. Beschlussfassung über die Festsetzung der Beschränkungen bei der Kreditgewährung gem. § 49 GenG
12. Verschiedenes

Seite 2 von 3

Mieterbetreuung - Wohnungsnachfrage - Vermietung



Norbert Siebert
(02751) 4116-14
siebert@wsg.info



Nicole Meinecke
(02751) 4116-0
meinecke@wsg.info



Janina Runzheimer
(02751) 4116-11
runzheimer@wsg.info

Mitgliederbetreuung - Nebenkostenabrechnung - Rechnungswesen



Petra Bald
(02751) 4116-12
bald@wsg.info



Luisa Afflerbach
(02751) 4116-19
afflerbach@wsg.info



Gerda-Luise Saßmannshausen
(02751) 4116-18
sassmannshausen@wsg.info

Instandhaltung - Modernisierung - Schadensmeldung



Michael Belz
(02751) 4116-15
belz@wsg.info



Bernd Dickel
(02751) 4116-16
dickel@wsg.info



Jörg Volkmann
Rainer Frank

Geschäftsführung - Vorstand



Marc Hofmann
(02751) 4116-0
hofmann@wsg.info



Manfred Peter
Vorstand
(nebenamtlich)



Rainer Schmalz
Vorstand
(nebenamtlich)

Finde dein
Zuhause.

