

Wohnungsgenossenschaft Wittgenstein eG



Wohnungsgenossenschaft Wittgenstein eG – Postfach 1264 – 57302 Bad Berleburg

Am Hilgenacker 2
57319 Bad Berleburg

Telefon: 02751 / 41 16 - 0
Telefax: 02751 / 41 16 - 20

www.wohnen-in-wittgenstein.de
info@wohnen-in-wittgenstein.de

Ansprechpartner für Rückfragen:
Petra Bald

02751 / 4116-12
bald@wsgmail.de

01. Oktober 2020

An alle Mitglieder

Ihre persönliche Einladung in besonderen Zeiten Mitgliederversammlung 2020, Ihre Mitglieds-Nr.: xxxx

Sehr geehrtes Mitglied,

die Mitgliederversammlung Ihrer WSG wird in diesem Jahr eine besondere sein. Um unsere Mitglieder, Gäste und Mitarbeiter nicht unnötig zu gefährden und dennoch die Bestimmungen unserer Satzung zu erfüllen, beabsichtigen wir eine möglichst kompakte, auf das Nötigste beschränkte Versammlung durchzuführen.

Wir verzichten in diesem Jahr schweren Herzens auf den Bustransfer, die Bewirtung, die Ehrungen der Jubilare und die Einladung der Gäste und Begleitpersonen.

Im Mittelpunkt stehen die kurze Vorstellung und Feststellung des geprüften Jahresabschlusses, die Beschlussfassung über die Gewinnverteilung (Ausschüttung einer Dividende) und die Wahlen zum Aufsichtsrat.

Hierzu merken Sie sich bitte den folgenden Termin vor:

Termin: Donnerstag, 19. November 2020, 18:30 Uhr
Ort: Haus des Gastes, Wilhelmsplatz 3, Bad Laasphe

Jedes Mitglied hat selbstverständlich das Recht zur Teilnahme. Da wir aber die Vorschriften der Corona-Schutzverordnung strikt einhalten müssen, benötigen wir Ihre Mitarbeit:

Bitte informieren Sie uns vorab, ob Sie an der Versammlung in diesem Jahr teilnehmen. Wir weisen hier auf die Möglichkeit hin, einem anderen Mitglied eine Vollmacht zur Stimmabgabe zu erteilen (§ 31 unserer Satzung). Begleitpersonen und (Ehe-)Partner können aufgrund der beschränkten Sitzplätze nicht teilnehmen. Bitte halten Sie einen Mund/Nasenschutz bereit und befolgen Sie die Anweisungen am Versammlungsort.

Die Anmeldung kann persönlich, telefonisch oder in Textform über unsere Geschäftsstelle erfolgen.

Zur Lage Ihrer Genossenschaft:

Die WSG ist bis heute gut durch die Auswirkungen der Corona Pandemie gekommen. Der Jahresabschluss 2019 konnte aufgestellt werden und wurde bereits durch unseren Verband geprüft.

Seite 1 von 3

Bankkonten
Sparkasse Wittgenstein
IBAN: DE 03 4605 3480 0000 0169 80

Volksbank Wittgenstein
IBAN: DE 59 4606 3405 0503 2554 00

Vorstand
Marc Hofmann
Manfred Peter
Rainer Schmalz

Aufsichtsratsvorsitzende
Claudia Hengst
Genossenschaftsregister
Amtsgericht Siegen, GenR 152
USt-IdNr.: DE126568348

Der ausgewiesene Überschuss kann durch die Mitgliederversammlung zur Ausschüttung einer Dividende und zur Erhöhung der Rücklagen verwendet werden. Auch im Jahr 2020 war die bewährte Bewirtschaftung unseres Wohnungsbestands zu jeder Zeit möglich. Die geplanten Modernisierungen und Instandhaltungen konnten bis heute umgesetzt werden.

Den Jahresabschluss 2019 können Sie unter www.wsg.info/download herunterladen.

Wir werden auch in diesem Jahr die Einladung gemäß unserer Satzung in der Siegener Zeitung und in der Westfalenpost am 31.10.2020 veröffentlichen.

Für alle Fragen rund um die Versammlung kontaktieren Sie bitte Frau Petra Bald unter 02751/4116-12.

Freundliche Grüße

**Wohnungsgenossenschaft
Wittgenstein eG, Bad Berleburg**

Hofmann Peter Schmalz

Tagesordnung:

1. Bericht des Vorstandes über den Jahresabschluss 2019
2. Bericht des Aufsichtsrates zum Geschäftsjahr 2019
3. Bericht des Aufsichtsrates über die gesetzliche Prüfung durch den Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Rheinland Westfalen e.V.
4. Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2019
5. Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinns 2019
6. Beschlussfassung über die Entlastung von
 - a. Vorstand
 - b. Aufsichtsrat
7. Wahlen zum Aufsichtsrat
8. Beschlussfassung über die Festsetzung der Beschränkungen bei der Kreditgewährung gem. § 49 GenG
9. Verschiedenes

Bitte beachten Sie die Hinweise und Regeln am Versammlungsort zur Einhaltung des Hygienekonzepts.

Seite 2 von 3

Mieterbetreuung - Wohnungsnachfrage - Vermietung



Norbert Siebert
(02751) 4116-14
siebert@wsg.info



Nicole Meinecke
(02751) 4116-0
meinecke@wsg.info



Janina Runzheimer
(02751) 4116-11
runzheimer@wsg.info

Mitgliederbetreuung - Nebenkostenabrechnung - Rechnungswesen



Petra Bald
(02751) 4116-12
bald@wsg.info



Luisa Afflerbach
(02751) 4116-19
afflerbach@wsg.info



Gerda-Luise Saßmannshausen
(02751) 4116-18
sassmannshausen@wsg.info

Instandhaltung - Modernisierung - Schadensmeldung



Michael Belz
(02751) 4116-15
belz@wsg.info



Bernd Dickel
(02751) 4116-16
dickel@wsg.info



Jörg Volkmann
Rainer Frank

Geschäftsführung - Vorstand



Marc Hofmann
(02751) 4116-0
hofmann@wsg.info



Manfred Peter
Vorstand
(nebenamtlich)



Rainer Schmalz
Vorstand
(nebenamtlich)

*Finde dein
Zuhause.*

